

تتشرف الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بدعوة كبار شركات المطورين المتخصصين في المجال الصناعي والتجاري والخدمي والسياحي للتعاون معها في الادارة والترويج والصيانة والتشغيل للمنطقة الاستثمارية ولاية الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بمركز الصف ناحية الوادي محافظة الجيزة على مساحة ٤٠ فدان متخصصة في الانشطة الحرفية والسياحية والخدمية والتجارية.

أعمال الإدارة :

- ◎ العمل علي جذب الفرص الاستثمارية الجادة.
- ◎ تشغيل وحدة اسعاف اولية.
- ◎ اعمال التدريب والتنمية المجتمعية.
- ◎ اتاحة برامج التمويل.
- ◎ اعمال تنظيم الحركة المرورية داخل المنطقة.
- ◎ تقديم الخدمات الأساسية اللازمة لتنمية الموارد البشرية ودعم الابتكار والتطوير.
- ◎ القيام باعمال خدمة العملاء.

أعمال الصيانة :

- ◎ اعمال صيانة شبكات المرافق والبنية التحتية.
- ◎ اعمال الصيانة الخارجية للمنشآت الإدارية والخدمية ذات المنفعة المشتركة.
- ◎ اعمال صيانة شبكة الانارة والمساحات الخضراء.
- ◎ اعمال صيانة الطرق الداخلية.
- ◎ اعمال صيانة الاسوار والبوابات العامة.
- ◎ اعمال الامن والحراسة.
- ◎ خدمات إدارة البيئة والمخلفات.
- ◎ تشغيل المرافق العامة والمنافع المشتركة.

أعمال الترويج :

◎ تسويق الفرص الاستثمارية داخل المناطق الاستثمارية بكافة أنواعها...



سياحية

تجارية

خدمية

حرفية

خلال فترة زمنية محددة.

المستندات المطلوبة:

- 📄 تقديم ما يفيد سابقة الاعمال في إدارة وتنمية وترويج احد المناطق الاستثمارية
- 📄 أو احد المناطق المتخصصة في الانشطة الواردة بالاعلان.
- 📄 تقديم جدول زمني لاشغال المنطقة.
- 📄 تقديم عرض مالي نظير المهام المطلوب تنفيذها.

شروط التعاقد:

- ✍ تحصل الشركة نظير القيام بمهام الادارة والترويج والصيانة نسبة من قيمة التصرف في الواحدات داخل المنطقة وفقا للعرض المالي المقدم منها.
- ✍ تتحمل الشركة تكاليف الدعاية بكافة انواعها لترويج وتسويق الفرص الاستثمارية بالمناطق طوال مدة التعاقد المتفق عليها.
- ✍ حق الشركة في تحصيل رسوم الصيانة الدورية للمرافق العامة والمنافع المشتركة داخل المناطق الاستثمارية مقابل القيام باعمال الصيانة الدورية وتشغيل المرافق العامة والمنافع المشتركة للمنطقة مع سداد كافة تكاليف استهلاك المرافق العامة.
- ✍ مدة التعاقد ١٠ سنوات قابلة للتجديد لمدد أخرى بموافقة الطرفين.

تقديم العروض:

- ◀ موعد تقديم العروض هو أي وقت خلال أوقات العمل الرسمية في موعد أقصاه ٢٠٢٠ / ١٢ / ١٦ ويعتبر هذا التاريخ هو آخر موعد لتلقي العروض.
- ◀ يتم تسليم العروض باليد على العنوان التالي:

الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة
عناية السيد / رئيس الادارة المركزية للمناطق الاستثمارية
حي السفارات - بجوار المنطقة الحرة بمدينة نصر
الرمز البريدي: ١١٥٦٢