



الدليل الاسترشادي  
لنموذج حصر الاستثمارات الأجنبية  
للجهات العامة وفقاً لقانون الاستثمار  
رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٧



## **نبذه عن الدليل**

يعد الاستثمار الأجنبي المباشر أحد المحرّكات الأساسية للنمو الاقتصادي من خلال إسهامه في زيادة معدلات نمو الناتج المحلي الإجمالي وتوفير فرص عمل جديدة ونقل تكنولوجيات الانتاج الحديثة فضلاً عن تعزيز العلاقات الثنائية والإقليمية الاقتصادية والتجارية مع الدول الأخرى.

وفي ظل وجود منهجية جديدة من صندوق النقد الدولي لعملية حصر تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر، وفي ضوء الدور المنوط للهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بالحصر الدوري لأصول الاستثمار الأجنبي المباشر وغير المباشر بشكل سنوي وربع سنوي وارتباط ذلك ببيانات البنك المركزي المصري بتحديث بيانات ميزان المدفوعات المصري.

يأتي هذا الدليل الاسترشادي للتوضيح البيانات المطلوب استيفاؤها من الجهات العامة (الوزارات والهيئات العامة وغيرها من الأشخاص الاعتبارية) التي تختص بمنح الشركات والمنشآت التراخيص الالزمة لتأسيسها ومزاولة نشاطها أو تتولى الالشراف والرقابة عليها .



## **أولاً : الإطار القانوني**



صدرت أحكام القانون رقم ٤١ لسنة ٢٠١٩ في ٣١ يوليو ٢٠١٩ والذى أضاف إلى المادة (٧٤) من قانون الاستثمار رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٧ بند جديد برقم (١٤) يتيح للهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة طلب البيانات والمعلومات الازمة لحساب أصول الاستثمار الأجنبي المباشر وغير المباشر من الجهات العامة وخاصة للأغراض الإحصائية، دون اخلال باعتبارات الأمن القومي أو الحق في الخصوصية وسرية المعلومات وبحمامة حقوق الغير.

## **ثانياً: الغرض**



سوف يتم الاستعانة بالبيانات المستوفاة في النموذج الرابع سنوي في الأغراض الإحصائية بهدف تدقيق بيانات تدفقات الاستثمارات الأجنبية الواردة إلى مصر، على أن يتم الإفصاح عن البيانات على المستوى الكلي فقط، وذلك في إطار قيام البنك المركزي المصري بنشر بيانات ميزان المدفوعات المصري بصفة ربع سنوية.

## **ثالثاً: الجهات العامة المطالبة باستيفاء النموذج**



كافحة الوزارات والهيئات العامة وغيرها من الأشخاص الاعتبارية التي تختص بمنحة الشركات والمنشآت التراخيص الازمة لتأسيسها ومزاولة نشاطها أو تتولى الاشراف والرقابة عليها

## **رابعاً: دور الجهات العامة في عملية حصر الاستثمارات الأجنبية**



ألزمت المادة ١٦٦ مكرراً (أ) من اللائحة التنفيذية لقانون الاستثمار رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٧ الجهات العامة بموافاة الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بالمعلومات والبيانات المطلوبة لحساب أصول الاستثمار الأجنبي المباشر وغير المباشر على النماذج والاستبيانات الصادر بتضديدها قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٦٩ لسنة ٢٠٢٠

## خامساً: محتوى النموذج السنوي

تتضمن التقارير الدورية الربع سنوية المعلومات والبيانات المتاحة لدى الجهات العامة الخاصة بالشركات التي تتضمن استثمارات أجنبية وذلك فيما يخص الآتي :



- ١ - التأسيس
- ٢ - التعديل في رأس المال
- ٣ - التعديل في الغرض
- ٤ - أرباح أو خسائر الفترة / الأرباح والخسائر المرحللة
- ٥ - التغير في الأرصدة الدائنة والمدينة
- ٦ - التعديل في هيكل المساهمين بالشركة
- ٧ - التعديل في مجلس إدارة الشركة
- ٨ - المعلومات والبيانات الخاصة بالاتفاقيات الدولية والعقود التي تبرمها الجهات العامة مع مستثمرين أجانب

## سادساً: بيان النماذج الربع سنوية للجهات العامة (أربعة نماذج)

ا - نموذج الاستثمارات الأجنبية في مشروعات الشراكة مع الوزارات عدا البترول والثروة المعدنية

بيان الاستثمارات الأجنبية في مشروعات الشراكة مع الوزارات عدا البترول						
نقطة اتصال بالشركة	الكلفة التقديرية	جهة التمويل	القانون	تاريخ التأسيس	اسم الشركة	م
التليفون	الاسم					

تم اعداد نموذج عام في حال شراكة أي من الوزارات مع شركات أجنبية ينطبق عليها تعريف الاستثمار الأجنبي المباشر، ويتضمن البيانات الآتية:



- أسم المشروع
- أسماء الشركاء وجنسياتهم
- تاريخ التعاقد
- مدة التعاقد
- القانون
- التكلفة الاستثمارية
- جهة التمويل
- تاريخ بداية الانتاج
- قيمة ما تم تفويذه من المشروع حتى تاريخه
- نقطة الاتصال بالشركة (الاسم / التليفون)

## ٢ - بيان التأسيس من الهيئات العامة (مثل الهيئة العامة للرقابة المالية والهيئة الاقتصادية لتنمية قناة السويس)

بيان التأسيس من الهيئات العامة										
نسبة مساهمة الجهة في رأس المال	الجنسية	اسم المساهم	نوع رأس المال	عملة رأس المال	رأسمال المصدر رأس المال المنقول	القطاع	المقانون	تاريخ التأسيس	اسم الشركة	م
						x				
						x				-

يتم استيفائه بشكل ربع سنوي للشركات المؤسسة حديثاً في هيئات المشار إليها والتي تحتوي على استثمار أجنبي، ويتضمن البيانات الآتية:

- اسم الشركة
- تاريخ التأسيس
- القانون
- القطاع
- رأس المال المصدر
- رأس المال المدفوع



● عملة رأس المال

- اسم وجنسية المساهم أو الشرك الأجنبي (واحد أو أكثر) ونسبة المساهمة في رأس مال الشركة
- نسبة مساهمة المساهم أو الشرك الأجنبي

### ٣ - بيان التعديلات من الهيئات العامة

بيان التعديل من الهيئات العامة											
(في حال تعيين رأس المال المصر أو المدفوع أو هيكل المساهمين أو تشكيل مجلس الإدارة)											
آخر تشكيل مجلس الإدارة		تعديل في هيكل النادين				متغيرات الموارد		مصدر		تعديل في مجلس إدارة	
الاسم	جدة التسل	بعد	قبل	بعد	قبل	بعد	قبل	بعد	بعد	قبل	بعد
المساهمة	المساهمة	الجنسية	الجنسية	المساهمة	المساهمة	الجنسية	الجنسية	الموارد	الموارد	النادين	النادين
											x
											x
											x
											x

يتم استيفاء النموذج بشكل رباعي سنوي للشركات السابق تأسيسها وقامت بأي تعديل في رأس المال المصدر أو المدفوع، و/أو تعديل هيكل المساهمين و/أو تعديل تشكيل مجلس الإدارة، ويتضمن النموذج العناصر الآتية:

- أسم الشركة
- تاريخ التعديل
- القانون
- القطاع
- رأس المال المصدر قبل التعديل
- رأس المال المصدر بعد التعديل
- استكمال رأس المال المدفوع (قبل الاستكمال وبعد الاستكمال)



- مصدر الزيادة أو الانخفاض
- التعديل في هيكل المساهمين (اسم المساهم / الجنسية / نسبة المساهمة) قبل وبعد التعديل

#### ٤ - نماذج بيانات الاستثمار الأجنبي للشركات العاملة في مجال التنقيب والاستكشاف عن النفط والغاز والثروات المعدنية في مصر والاستكشاف عن النفط والغاز والثروات المعدنية في مصر

نماذج بيانات الاستثمار الأجنبي عن الشركات العاملة في مجال التنقيب والاستكشاف عن النفط والغاز والثروات المعدنية في مصر	
معلومات عامة عن الشركة:	
الاسم الكامل للشركة المشتركة التي تحكم في الاتفاقية، باللغة العربية:	الاسم الكامل للشركة المشتركة التي تحكم في الاتفاقية، باللغة الإنجليزية:
عنوان الشركة:	عنوان الشركة:
المحافظة:	المحافظة:
الذئبون الشركة، الفاكس الشركة، البريد الإلكتروني، موقع الشركة على الانترنت، اسم الشخص المسؤول في الشركة،	الذئبون الشركة، الفاكس الشركة، البريد الإلكتروني، موقع الشركة على الانترنت، اسم الشخص المسؤول في الشركة،
بيانات من الجهة المقاضية بملء مودع المع (شخص الذي يمكن الرجوع اليه في حالة وجود أي استئناف): اسم الشخص الذي يملك هذه المودع:	
(وزير التمويل والطاقة / وزيرة الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات / وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية / أخرى)	
جهة أو مصدر المعلومات في هذا المودع:	جهة أو مصدر المعلومات في هذا المودع:
العنوان، الذئبون، الفاكس، البريد الإلكتروني،	العنوان، الذئبون، الفاكس، البريد الإلكتروني،

ويتضمن هذا النموذج البيانات الآتية:

- بيانات عامة عن الشركة المشتركة التي تحكم في الاتفاقية وبيانات الاتصال
- بيانات الجهة المسئولة عن ملء البيان وبيانات الاتصال
- بيانات متعلقة بتفاصيل الاتفاقية أو العقد أو الامتياز (رقم قانون الاتفاقية  
- سنة الاتفاقية - تعديلات القوانين اللاحقة على الاتفاقية - عمدة  
الاحتساب: جنيه، دولار، يورو ..)
- موقع منطقة البحث أو الامتياز / المحافظة التابعة لها منطقة البحث
- تاريخ تكوين الشراكة بين الشركx الأجنبي والجانب المصري
- مدة عقد الامتياز أو الاتفاقية



● الوضع الحالي للاتفاقية (سارية / متوقفة / اختياري / تخلٍ اجباري / أخرى)

● بيانات الشركاء المكونين للاتفاقية:

♦ اسم الشريك أو المقاول الرئيسي في الاتفاقية / نسبة المشاركة / الجنسية

♦ أسماء الشركاء الآخرين في الاتفاقية (إن وجد) / نسبة المشاركة / الجنسية

● النفقات والتكاليف المستردة خلال الفترة، وتشمل:

♦ إجمالي النفقات

♦ نصيب الشركاء الأجانب من إجمالي النفقات (قيمة)

♦ التكاليف المستردة

♦ نصيب الشركاء الأجانب من التكاليف المستردة (قيمة)

● بيانات تخص الانسحاب أو التخلٍ عن الاستثمار، وتشمل:

♦ القيمة المقدر للانسحاب من الشراكة (حالة تخلٍ الشريك الأجنبي عن منطقة الامتياز إلى شريك آخر مصرى) / وتاريخ إتمام صفقة التنازل

♦ القيمة المقدر للانسحاب من الشراكة (حالة تخلٍ الشريك المصري عن منطقة الامتياز إلى شريك آخر أجنبي) / وتاريخ إتمام صفقة التنازل

● إجمالي التزامات وديونيات الجهة المسئولة إلى الشركة الأجنبية، وتشمل:

♦ إجمالي المديونية

♦ المديونية لصالح الشركاء الأجانب في الاتفاقية (إن وجد)

● تعليقات وملحوظات أخرى



## **سابعاً : الإطار الزمني**



يتم استيفاء النماذج المشار إليها بعاليه بشكل ربع سنوي ٤ مرات سنوياً (وفقاً للائحة التنفيذية للقانون)، وذلك كما يلي :

- (١) نموذج الاستثمارات الأجنبية في مشروعات الشراكة مع الوزارات عدا البترول والثروة المعدنية:  
خلال خمسة وأربعون يوماً على الأكثر من نهاية أشهر مارس، يونيو، سبتمبر، ديسمبر من كل عام
- (٢) بيان التأسيس من الهيئات العامة (مثل الهيئة العامة للرقابة المالية والهيئة الاقتصادية لتنمية قناة السويس):  
خلال ثلاثة أيام على الأكثر من نهاية أشهر مارس، يونيو، سبتمبر، ديسمبر من كل عام
- (٣) بيان التعديلات (زيادات أو تخفيض رهوس الأموال) من الهيئات العامة:  
خلال ثلاثة أيام على الأكثر من نهاية أشهر مارس، يونيو، سبتمبر، ديسمبر من كل عام
- (٤) نماذج بيانات الاستثمار الأجنبي للشركات العاملة في مجال التنقيب والاستكشاف عن النفط والغاز والثروات المعدنية في مصر  
خلال خمسة وأربعون يوماً على الأكثر من نهاية أشهر مارس، يونيو، سبتمبر، ديسمبر من كل عام

## **ثامناً : قنوات الخدمة:**

للدعم الفني أو في حال وجود أي استفسارات، يرجى التواصل مع وحدة الاستثمار الأجنبي المباشر بالهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة من خلال :

البريد الإلكتروني: [fdi@gafinet.org.eg](mailto:fdi@gafinet.org.eg)

أو الرقم الساخن: **١٦٠٣٥**







[www.investinegypt.gov.eg](http://www.investinegypt.gov.eg)



[gafi-egypt](#)



[gafieg](#)



[gafi\\_egypt](#)